

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001773 от 01.12.2023

Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №7 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1-6. Литер 4

Дата первичного размещения: 20.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗАРЕЧЬЕСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ЗАРЕЧЬЕСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Цюрупы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д78
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73472466120
	1.4.2	Адрес электронной почты: zarechestroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Халиуллин
	1.5.2	Имя: Марат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Раисович

	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗАРЕЧЬЕСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0274980425
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274980425
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1230200026726
	2.1.3	Дата регистрации: 25.07.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Трест "Башгражданстрой"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274100286
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: "Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №7 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 1-6. Литер 4"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: "Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №7 южной части жилого района «Затон-Восточный», ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой «Уфа-Затон», рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.Литер 1-6.Литер 4"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 40820.71 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 804,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 922,44 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 726,66 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды ЗУ)
	10.1.2	Номер договора: ИСК446
	10.1.3	Дата заключения договора: 07.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗапУралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278014140
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОРЕКОНПРОЕКТ"/"Архитектурное бюро "А4"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276106340
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-034686-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 26.06.2023
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 02-2-1-3-034686-2023
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 3327136453
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Трест "Башгражданстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274100286

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1380Ж-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1380Ж-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИСК446
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.12.2027

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 0275916687
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050233:1589
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 900,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории освоения: Детская площадка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории освоения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев травы по газонам, посадка деревьев и кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 71 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 19.8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-10-03575
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 501
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 184
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 184
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.53	2	27.34	2.70
2	Квартира	2	1	60.56	2	31.11	2.70
3	Квартира	2	1	36.71	1	15.10	2.70
4	Квартира	2	1	35.25	1	14.59	2.70
5	Квартира	2	1	42.71	1	14.22	2.70
6	Квартира	2	1	73.79	2	37.03	2.70
7	Квартира	3	1	59.77	2	31.11	2.70
8	Квартира	3	1	36.55	1	15.10	2.70
9	Квартира	3	1	35.09	1	14.59	2.70
10	Квартира	3	1	42.05	1	14.22	2.70
11	Квартира	3	1	72.56	2	37.03	2.70
12	Квартира	4	1	59.77	2	31.11	2.70
13	Квартира	4	1	36.55	1	15.10	2.70
14	Квартира	4	1	35.09	1	14.59	2.70
15	Квартира	4	1	42.05	1	14.22	2.70

16	Квартира	4	1	72.56	2	37.03	2.70
17	Квартира	5	1	59.77	2	31.11	2.70
18	Квартира	5	1	36.55	1	15.10	2.70
19	Квартира	5	1	35.09	1	14.59	2.70
20	Квартира	5	1	42.05	1	14.22	2.70
21	Квартира	5	1	72.56	2	37.03	2.70
22	Квартира	6	1	59.77	2	31.11	2.70
23	Квартира	6	1	36.55	1	15.10	2.70
24	Квартира	6	1	35.09	1	14.59	2.70
25	Квартира	6	1	42.05	1	14.22	2.70
26	Квартира	6	1	72.56	2	37.03	2.70
27	Квартира	7	1	59.77	2	31.11	2.70
28	Квартира	7	1	36.55	1	15.10	2.70
29	Квартира	7	1	35.09	1	14.59	2.70
30	Квартира	7	1	42.05	1	14.22	2.70
31	Квартира	7	1	72.56	2	37.03	2.70
32	Квартира	8	1	59.77	2	31.11	2.70
33	Квартира	8	1	36.55	1	15.10	2.70
34	Квартира	8	1	35.09	1	14.59	2.70
35	Квартира	8	1	42.05	1	14.22	2.70
36	Квартира	8	1	72.56	2	37.03	2.70
37	Квартира	9	1	59.77	2	31.11	2.70
38	Квартира	9	1	36.55	1	15.10	2.70
39	Квартира	9	1	35.09	1	14.59	2.70
40	Квартира	9	1	42.05	1	14.22	2.70
41	Квартира	9	1	72.56	2	37.03	2.70
42	Квартира	10	1	59.77	2	31.11	2.70
43	Квартира	10	1	36.55	1	15.10	2.70
44	Квартира	10	1	35.09	1	14.59	2.70
45	Квартира	10	1	42.05	1	14.22	2.70

46	Квартира	10	1	72.56	2	37.03	2.70
47	Квартира	11	1	59.77	2	31.11	2.70
48	Квартира	11	1	36.55	1	15.10	2.70
49	Квартира	11	1	35.09	1	14.59	2.70
50	Квартира	11	1	42.05	1	14.22	2.70
51	Квартира	11	1	72.56	2	37.03	2.70
52	Квартира	12	1	59.77	2	31.11	2.70
53	Квартира	12	1	36.55	1	15.10	2.70
54	Квартира	12	1	35.09	1	14.59	2.70
55	Квартира	12	1	42.05	1	14.22	2.70
56	Квартира	12	1	72.56	2	37.03	2.70
57	Квартира	13	1	59.77	2	31.11	2.70
58	Квартира	13	1	36.55	1	15.10	2.70
59	Квартира	13	1	35.09	1	14.59	2.70
60	Квартира	13	1	42.05	1	14.22	2.70
61	Квартира	13	1	72.56	2	37.03	2.70
62	Квартира	14	1	59.77	2	31.11	2.70
63	Квартира	14	1	36.55	1	15.10	2.70
64	Квартира	14	1	35.09	1	14.59	2.70
65	Квартира	14	1	42.05	1	14.22	2.70
66	Квартира	14	1	72.56	2	37.03	2.70
67	Квартира	15	1	59.72	2	31.11	2.70
68	Квартира	15	1	36.31	1	15.10	2.70
69	Квартира	15	1	34.85	1	14.59	2.70
70	Квартира	15	1	41.85	1	14.22	2.70
71	Квартира	15	1	72.50	2	37.03	2.70
72	Квартира	16	1	59.72	2	31.11	2.70
73	Квартира	16	1	36.31	1	15.10	2.70
74	Квартира	16	1	34.85	1	14.59	2.70
75	Квартира	16	1	41.85	1	14.22	2.70

76	Квартира	16	1	72.50	2	37.03	2.70
77	Квартира	17	1	59.72	2	31.11	2.70
78	Квартира	17	1	36.31	1	15.10	2.70
79	Квартира	17	1	34.85	1	14.59	2.70
80	Квартира	17	1	41.85	1	14.22	2.70
81	Квартира	17	1	72.50	2	37.03	2.70
82	Квартира	1	2	32.39	1	17.33	2.70
83	Квартира	1	2	44.06	1	16.39	2.70
84	Квартира	2	2	67.12	2	29.35	2.70
85	Квартира	2	2	40.13	1	16.39	2.70
86	Квартира	2	2	42.75	1	24.88	2.70
87	Квартира	2	2	87.50	3	45.03	2.70
88	Квартира	3	2	66.11	2	29.35	2.70
89	Квартира	3	2	40.03	1	16.39	2.70
90	Квартира	3	2	42.43	1	24.88	2.70
91	Квартира	3	2	87.05	3	45.03	2.70
92	Квартира	4	2	66.11	2	29.35	2.70
93	Квартира	4	2	40.03	1	16.39	2.70
94	Квартира	4	2	42.43	1	24.88	2.70
95	Квартира	4	2	87.05	3	45.03	2.70
96	Квартира	5	2	66.11	2	29.35	2.70
97	Квартира	5	2	40.03	1	16.39	2.70
98	Квартира	5	2	42.43	1	24.88	2.70
99	Квартира	5	2	87.05	3	45.03	2.70
100	Квартира	6	2	66.11	2	29.35	2.70
101	Квартира	6	2	40.03	1	16.39	2.70
102	Квартира	6	2	42.43	1	24.88	2.70
103	Квартира	6	2	87.05	3	45.03	2.70
104	Квартира	7	2	66.11	2	29.35	2.70
105	Квартира	7	2	40.03	1	16.39	2.70

106	Квартира	7	2	42.43	1	24.88	2.70
107	Квартира	7	2	87.05	3	45.03	2.70
108	Квартира	8	2	66.11	2	29.35	2.70
109	Квартира	8	2	40.03	1	16.39	2.70
110	Квартира	8	2	42.43	1	24.88	2.70
111	Квартира	8	2	87.05	3	45.03	2.70
112	Квартира	9	2	66.11	2	29.35	2.70
113	Квартира	9	2	40.03	1	16.39	2.70
114	Квартира	9	2	42.43	1	24.88	2.70
115	Квартира	9	2	87.05	3	45.03	2.70
116	Квартира	10	2	66.11	2	29.35	2.70
117	Квартира	10	2	40.03	1	16.39	2.70
118	Квартира	10	2	42.43	1	24.88	2.70
119	Квартира	10	2	87.05	3	45.03	2.70
120	Квартира	11	2	66.11	2	29.35	2.70
121	Квартира	11	2	40.03	1	16.39	2.70
122	Квартира	11	2	42.43	1	24.88	2.70
123	Квартира	11	2	87.05	3	45.03	2.70
124	Квартира	12	2	66.11	2	29.35	2.70
125	Квартира	12	2	40.03	1	16.39	2.70
126	Квартира	12	2	42.43	1	24.88	2.70
127	Квартира	12	2	87.05	3	45.03	2.70
128	Квартира	13	2	66.11	2	29.35	2.70
129	Квартира	13	2	40.03	1	16.39	2.70
130	Квартира	13	2	42.43	1	24.88	2.70
131	Квартира	13	2	87.05	3	45.03	2.70
132	Квартира	14	2	66.11	2	29.35	2.70
133	Квартира	14	2	40.03	1	16.39	2.70
134	Квартира	14	2	42.43	1	24.88	2.70
135	Квартира	14	2	87.05	3	45.03	2.70

136	Квартира	15	2	66.01	2	29.35	2.70
137	Квартира	15	2	39.78	1	16.39	2.70
138	Квартира	15	2	42.34	1	24.88	2.70
139	Квартира	15	2	87.05	3	45.03	2.70
140	Квартира	16	2	66.01	2	29.35	2.70
141	Квартира	16	2	39.78	1	16.39	2.70
142	Квартира	16	2	42.34	1	24.88	2.70
143	Квартира	16	2	87.05	3	45.03	2.70
144	Квартира	17	2	66.01	2	29.35	2.70
145	Квартира	17	2	39.78	1	16.39	2.70
146	Квартира	17	2	42.34	1	24.88	2.70
147	Квартира	17	2	87.05	3	45.03	2.70
148	Квартира	2	3	66.19	2	31.70	2.70
149	Квартира	2	3	41.02	1	16.81	2.70
150	Квартира	2	3	33.17	1	14.85	2.70
151	Квартира	2	3	35.48	1	16.33	2.70
152	Квартира	2	3	63.77	2	27.95	2.70
153	Квартира	3	3	65.02	2	31.70	2.70
154	Квартира	3	3	40.25	1	16.81	2.70
155	Квартира	3	3	32.42	1	14.85	2.70
156	Квартира	3	3	34.80	1	16.33	2.70
157	Квартира	3	3	62.72	2	27.95	2.70
158	Квартира	4	3	65.02	2	31.70	2.70
159	Квартира	4	3	40.25	1	16.81	2.70
160	Квартира	4	3	32.42	1	14.85	2.70
161	Квартира	4	3	34.80	1	16.33	2.70
162	Квартира	4	3	62.72	2	27.95	2.70
163	Квартира	5	3	65.02	2	31.70	2.70
164	Квартира	5	3	40.25	1	16.81	2.70
165	Квартира	5	3	32.42	1	14.85	2.70

166	Квартира	5	3	34.80	1	16.33	2.70
167	Квартира	5	3	62.72	2	27.95	2.70
168	Квартира	6	3	65.02	2	31.70	2.70
169	Квартира	6	3	40.25	1	16.81	2.70
170	Квартира	6	3	32.42	1	14.85	2.70
171	Квартира	6	3	34.80	1	16.33	2.70
172	Квартира	6	3	62.72	2	27.95	2.70
173	Квартира	7	3	65.02	2	31.70	2.70
174	Квартира	7	3	40.25	1	16.81	2.70
175	Квартира	7	3	32.42	1	14.85	2.70
176	Квартира	7	3	34.80	1	16.33	2.70
177	Квартира	7	3	62.72	2	27.95	2.70
178	Квартира	8	3	65.02	2	31.70	2.70
179	Квартира	8	3	40.25	1	16.81	2.70
180	Квартира	8	3	32.42	1	14.85	2.70
181	Квартира	8	3	34.80	1	16.33	2.70
182	Квартира	8	3	62.72	2	27.95	2.70
183	Квартира	9	3	65.02	2	31.70	2.70
184	Квартира	9	3	40.25	1	16.81	2.70
185	Квартира	9	3	32.42	1	14.85	2.70
186	Квартира	9	3	34.80	1	16.33	2.70
187	Квартира	9	3	62.72	2	27.95	2.70
188	Квартира	10	3	65.02	2	31.70	2.70
189	Квартира	10	3	40.25	1	16.81	2.70
190	Квартира	10	3	32.42	1	14.85	2.70
191	Квартира	10	3	34.80	1	16.33	2.70
192	Квартира	10	3	62.72	2	27.95	2.70
193	Квартира	11	3	65.02	2	31.70	2.70
194	Квартира	11	3	40.25	1	16.81	2.70
195	Квартира	11	3	32.42	1	14.85	2.70

196	Квартира	11	3	34.80	1	16.33	2.70
197	Квартира	11	3	62.72	2	27.95	2.70
198	Квартира	12	3	65.02	2	31.70	2.70
199	Квартира	12	3	40.25	1	16.81	2.70
200	Квартира	12	3	32.42	1	14.85	2.70
201	Квартира	12	3	34.80	1	16.33	2.70
202	Квартира	12	3	62.72	2	27.95	2.70
203	Квартира	13	3	65.02	2	31.70	2.70
204	Квартира	13	3	40.25	1	16.81	2.70
205	Квартира	13	3	32.42	1	14.85	2.70
206	Квартира	13	3	34.80	1	16.33	2.70
207	Квартира	13	3	62.72	2	27.95	2.70
208	Квартира	14	3	65.02	2	31.70	2.70
209	Квартира	14	3	40.25	1	16.81	2.70
210	Квартира	14	3	32.42	1	14.85	2.70
211	Квартира	14	3	34.80	1	16.33	2.70
212	Квартира	14	3	62.72	2	27.95	2.70
213	Квартира	15	3	64.97	2	31.70	2.70
214	Квартира	15	3	39.99	1	16.81	2.70
215	Квартира	15	3	32.16	1	14.85	2.70
216	Квартира	15	3	34.80	1	16.33	2.70
217	Квартира	15	3	62.48	2	27.95	2.70
218	Квартира	16	3	64.97	2	31.70	2.70
219	Квартира	16	3	39.99	1	16.81	2.70
220	Квартира	16	3	32.16	1	14.85	2.70
221	Квартира	16	3	34.80	1	16.33	2.70
222	Квартира	16	3	62.48	2	27.95	2.70
223	Квартира	17	3	64.97	2	31.70	2.70
224	Квартира	17	3	39.99	1	16.81	2.70
225	Квартира	17	3	32.16	1	14.85	2.70

226	Квартира	17	3	34.80	1	16.33	2.70
227	Квартира	17	3	62.48	2	27.95	2.70
228	Квартира	18	3	64.97	2	31.70	2.70
229	Квартира	18	3	39.99	1	16.81	2.70
230	Квартира	18	3	32.16	1	14.85	2.70
231	Квартира	18	3	34.80	1	16.33	2.70
232	Квартира	18	3	62.48	2	27.95	2.70
233	Квартира	2	4	54.12	2	28.27	2.70
234	Квартира	2	4	86.88	3	49.11	2.70
235	Квартира	2	4	61.77	2	33.02	2.70
236	Квартира	2	4	43.97	1	27.13	2.70
237	Квартира	2	4	55.87	2	30.70	2.70
238	Квартира	2	4	87.74	3	48.13	2.70
239	Квартира	2	4	60.05	2	30.94	2.70
240	Квартира	3	4	53.19	2	28.27	2.70
241	Квартира	3	4	85.82	3	49.11	2.70
242	Квартира	3	4	60.74	2	33.02	2.70
243	Квартира	3	4	43.63	1	27.13	2.70
244	Квартира	3	4	54.79	2	30.70	2.70
245	Квартира	3	4	86.55	3	48.13	2.70
246	Квартира	3	4	58.81	2	30.94	2.70
247	Квартира	4	4	53.19	2	28.27	2.70
248	Квартира	4	4	85.82	3	49.11	2.70
249	Квартира	4	4	60.74	2	33.02	2.70
250	Квартира	4	4	43.63	1	27.13	2.70
251	Квартира	4	4	54.79	2	30.70	2.70
252	Квартира	4	4	86.55	3	48.13	2.70
253	Квартира	4	4	58.81	2	30.94	2.70
254	Квартира	5	4	53.19	2	28.27	2.70
255	Квартира	5	4	85.82	3	49.11	2.70

256	Квартира	5	4	60.74	2	33.02	2.70
257	Квартира	5	4	43.63	1	27.13	2.70
258	Квартира	5	4	54.79	2	30.70	2.70
259	Квартира	5	4	86.55	3	48.13	2.70
260	Квартира	5	4	58.81	2	30.94	2.70
261	Квартира	6	4	53.19	2	28.27	2.70
262	Квартира	6	4	85.82	3	49.11	2.70
263	Квартира	6	4	60.74	2	33.02	2.70
264	Квартира	6	4	43.63	1	27.13	2.70
265	Квартира	6	4	54.79	2	30.70	2.70
266	Квартира	6	4	86.55	3	48.13	2.70
267	Квартира	6	4	58.81	2	30.94	2.70
268	Квартира	7	4	53.19	2	28.27	2.70
269	Квартира	7	4	85.82	3	49.11	2.70
270	Квартира	7	4	60.74	2	33.02	2.70
271	Квартира	7	4	43.63	1	27.13	2.70
272	Квартира	7	4	54.79	2	30.70	2.70
273	Квартира	7	4	86.55	3	48.13	2.70
274	Квартира	7	4	58.81	2	30.94	2.70
275	Квартира	8	4	53.19	2	28.27	2.70
276	Квартира	8	4	85.82	3	49.11	2.70
277	Квартира	8	4	60.74	2	33.02	2.70
278	Квартира	8	4	43.63	1	27.13	2.70
279	Квартира	8	4	54.79	2	30.70	2.70
280	Квартира	8	4	86.55	3	48.13	2.70
281	Квартира	8	4	58.81	2	30.94	2.70
282	Квартира	9	4	53.19	2	28.27	2.70
283	Квартира	9	4	85.82	3	49.11	2.70
284	Квартира	9	4	60.74	2	33.02	2.70
285	Квартира	9	4	43.63	1	27.13	2.70

286	Квартира	9	4	54.79	2	30.70	2.70
287	Квартира	9	4	86.55	3	48.13	2.70
288	Квартира	9	4	58.81	2	30.94	2.70
289	Квартира	10	4	53.19	2	28.27	2.70
290	Квартира	10	4	85.82	3	49.11	2.70
291	Квартира	10	4	60.74	2	33.02	2.70
292	Квартира	10	4	43.63	1	27.13	2.70
293	Квартира	10	4	54.79	2	30.70	2.70
294	Квартира	10	4	86.55	3	48.13	2.70
295	Квартира	10	4	58.81	2	30.94	2.70
296	Квартира	11	4	53.19	2	28.27	2.70
297	Квартира	11	4	85.82	3	49.11	2.70
298	Квартира	11	4	60.74	2	33.02	2.70
299	Квартира	11	4	43.63	1	27.13	2.70
300	Квартира	11	4	54.79	2	30.70	2.70
301	Квартира	11	4	86.55	3	48.13	2.70
302	Квартира	11	4	58.81	2	30.94	2.70
303	Квартира	12	4	53.19	2	28.27	2.70
304	Квартира	12	4	85.82	3	49.11	2.70
305	Квартира	12	4	60.74	2	33.02	2.70
306	Квартира	12	4	43.63	1	27.13	2.70
307	Квартира	12	4	54.79	2	30.70	2.70
308	Квартира	12	4	86.55	3	48.13	2.70
309	Квартира	12	4	58.81	2	30.94	2.70
310	Квартира	13	4	53.19	2	28.27	2.70
311	Квартира	13	4	85.82	3	49.11	2.70
312	Квартира	13	4	60.74	2	33.02	2.70
313	Квартира	13	4	43.63	1	27.13	2.70
314	Квартира	13	4	54.79	2	30.70	2.70
315	Квартира	13	4	86.55	3	48.13	2.70

316	Квартира	13	4	58.81	2	30.94	2.70
317	Квартира	14	4	53.19	2	28.27	2.70
318	Квартира	14	4	85.82	3	49.11	2.70
319	Квартира	14	4	60.74	2	33.02	2.70
320	Квартира	14	4	43.63	1	27.13	2.70
321	Квартира	14	4	54.79	2	30.70	2.70
322	Квартира	14	4	86.55	3	48.13	2.70
323	Квартира	14	4	58.81	2	30.94	2.70
324	Квартира	15	4	52.95	2	28.27	2.70
325	Квартира	15	4	85.58	3	49.11	2.70
326	Квартира	15	4	60.49	2	33.02	2.70
327	Квартира	15	4	43.52	1	27.13	2.70
328	Квартира	15	4	54.55	2	30.70	2.70
329	Квартира	15	4	86.29	3	48.13	2.70
330	Квартира	15	4	58.81	2	30.94	2.70
331	Квартира	16	4	52.95	2	28.27	2.70
332	Квартира	16	4	85.58	3	49.11	2.70
333	Квартира	16	4	60.49	2	33.02	2.70
334	Квартира	16	4	43.52	1	27.13	2.70
335	Квартира	16	4	54.55	2	30.70	2.70
336	Квартира	16	4	86.29	3	48.13	2.70
337	Квартира	16	4	58.81	2	30.94	2.70
338	Квартира	17	4	52.95	2	28.27	2.70
339	Квартира	17	4	85.58	3	49.11	2.70
340	Квартира	17	4	60.49	2	33.02	2.70
341	Квартира	17	4	43.52	1	27.13	2.70
342	Квартира	17	4	54.55	2	30.70	2.70
343	Квартира	17	4	86.29	3	48.13	2.70
344	Квартира	17	4	58.81	2	30.94	2.70
345	Квартира	18	4	52.95	2	28.27	2.70

346	Квартира	18	4	85.58	3	49.11	2.70
347	Квартира	18	4	60.49	2	33.02	2.70
348	Квартира	18	4	43.52	1	27.13	2.70
349	Квартира	18	4	54.55	2	30.70	2.70
350	Квартира	18	4	86.29	3	48.13	2.70
351	Квартира	18	4	58.81	2	30.94	2.70
352	Квартира	19	4	52.95	2	28.27	2.70
353	Квартира	19	4	85.58	3	49.11	2.70
354	Квартира	19	4	60.49	2	33.02	2.70
355	Квартира	19	4	43.52	1	27.13	2.70
356	Квартира	19	4	54.55	2	30.70	2.70
357	Квартира	19	4	86.29	3	48.13	2.70
358	Квартира	19	4	58.81	2	30.94	2.70
359	Квартира	1	5	78.53	3	42.43	2.70
360	Квартира	1	5	66.47	2	33.97	2.70
361	Квартира	1	5	33.85	1	15.44	2.70
362	Квартира	2	5	77.72	3	42.43	2.70
363	Квартира	2	5	65.53	2	33.97	2.70
364	Квартира	2	5	33.24	1	14.55	2.70
365	Квартира	2	5	42.64	1	18.58	2.70
366	Квартира	2	5	38.90	1	16.30	2.70
367	Квартира	2	5	31.31	1	14.20	2.70
368	Квартира	2	5	54.23	2	28.22	2.70
369	Квартира	3	5	77.42	3	42.43	2.70
370	Квартира	3	5	65.48	2	33.97	2.70
371	Квартира	3	5	33.12	1	14.55	2.70
372	Квартира	3	5	42.54	1	18.58	2.70
373	Квартира	3	5	38.21	1	16.30	2.70
374	Квартира	3	5	30.41	1	14.16	2.70
375	Квартира	3	5	53.19	2	28.22	2.70

376	Квартира	4	5	77.42	3	42.43	2.70
377	Квартира	4	5	65.48	2	33.97	2.70
378	Квартира	4	5	33.12	1	14.55	2.70
379	Квартира	4	5	42.54	1	18.58	2.70
380	Квартира	4	5	38.21	1	16.30	2.70
381	Квартира	4	5	30.41	1	14.16	2.70
382	Квартира	4	5	53.19	2	28.22	2.70
383	Квартира	5	5	77.42	3	42.43	2.70
384	Квартира	5	5	65.48	2	33.97	2.70
385	Квартира	5	5	33.12	1	14.55	2.70
386	Квартира	5	5	42.54	1	18.58	2.70
387	Квартира	5	5	38.21	1	16.30	2.70
388	Квартира	5	5	30.41	1	14.16	2.70
389	Квартира	5	5	53.19	2	28.22	2.70
390	Квартира	6	5	77.42	3	42.43	2.70
391	Квартира	6	5	65.48	2	33.97	2.70
392	Квартира	6	5	33.12	1	14.55	2.70
393	Квартира	6	5	42.54	1	18.58	2.70
394	Квартира	6	5	38.21	1	16.30	2.70
395	Квартира	6	5	30.41	1	14.16	2.70
396	Квартира	6	5	53.19	2	28.22	2.70
397	Квартира	7	5	77.42	3	42.43	2.70
398	Квартира	7	5	65.48	2	33.97	2.70
399	Квартира	7	5	33.12	1	14.55	2.70
400	Квартира	7	5	42.54	1	18.58	2.70
401	Квартира	7	5	38.21	1	16.30	2.70
402	Квартира	7	5	30.41	1	14.16	2.70
403	Квартира	7	5	53.19	2	28.22	2.70
404	Квартира	8	5	77.42	3	42.43	2.70
405	Квартира	8	5	65.48	2	33.97	2.70

406	Квартира	8	5	33.12	1	14.55	2.70
407	Квартира	8	5	42.54	1	18.58	2.70
408	Квартира	8	5	38.21	1	16.30	2.70
409	Квартира	8	5	30.41	1	14.16	2.70
410	Квартира	8	5	53.19	2	28.22	2.70
411	Квартира	9	5	77.42	3	42.43	2.70
412	Квартира	9	5	65.48	2	33.97	2.70
413	Квартира	9	5	33.12	1	14.55	2.70
414	Квартира	9	5	42.54	1	18.58	2.70
415	Квартира	9	5	38.21	1	16.30	2.70
416	Квартира	9	5	30.41	1	14.16	2.70
417	Квартира	10	5	53.19	2	28.22	2.70
418	Квартира	10	5	77.42	3	42.43	2.70
419	Квартира	10	5	65.48	2	33.97	2.70
420	Квартира	10	5	33.12	1	14.55	2.70
421	Квартира	10	5	42.54	1	18.58	2.70
422	Квартира	10	5	38.21	1	16.30	2.70
423	Квартира	10	5	30.41	1	14.16	2.70
424	Квартира	11	5	53.19	2	28.22	2.70
425	Квартира	11	5	77.42	3	42.43	2.70
426	Квартира	11	5	65.48	2	33.97	2.70
427	Квартира	11	5	33.12	1	14.55	2.70
428	Квартира	11	5	42.54	1	18.58	2.70
429	Квартира	11	5	38.21	1	16.30	2.70
430	Квартира	11	5	30.41	1	14.16	2.70
431	Квартира	12	5	53.19	2	28.22	2.70
432	Квартира	12	5	77.42	3	42.43	2.70
433	Квартира	12	5	65.48	2	33.97	2.70
434	Квартира	12	5	33.12	1	14.55	2.70
435	Квартира	12	5	42.54	1	18.58	2.70

436	Квартира	12	5	38.21	1	16.30	2.70
437	Квартира	12	5	30.41	1	14.16	2.70
438	Квартира	13	5	53.19	2	28.22	2.70
439	Квартира	13	5	77.42	3	42.43	2.70
440	Квартира	13	5	65.48	2	33.97	2.70
441	Квартира	13	5	33.12	1	14.55	2.70
442	Квартира	13	5	42.54	1	18.58	2.70
443	Квартира	13	5	38.21	1	16.30	2.70
444	Квартира	13	5	30.41	1	14.16	2.70
445	Квартира	14	5	53.19	2	28.22	2.70
446	Квартира	14	5	77.42	3	42.43	2.70
447	Квартира	14	5	65.48	2	33.97	2.70
448	Квартира	14	5	33.12	1	14.55	2.70
449	Квартира	14	5	42.54	1	18.58	2.70
450	Квартира	14	5	38.21	1	16.30	2.70
451	Квартира	14	5	30.41	1	14.16	2.70
452	Квартира	15	5	53.19	2	28.22	2.70
453	Квартира	15	5	77.20	3	42.43	2.70
454	Квартира	15	5	65.26	2	33.97	2.70
455	Квартира	15	5	32.88	1	14.67	2.70
456	Квартира	15	5	42.37	1	18.58	2.70
457	Квартира	15	5	37.99	1	16.30	2.70
458	Квартира	15	5	30.41	1	14.16	2.70
459	Квартира	16	5	52.96	2	28.22	2.70
460	Квартира	16	5	77.20	3	42.43	2.70
461	Квартира	16	5	65.26	2	33.97	2.70
462	Квартира	16	5	32.88	1	14.67	2.70
463	Квартира	16	5	42.37	1	18.58	2.70
464	Квартира	16	5	37.99	1	16.30	2.70
465	Квартира	16	5	30.41	1	14.16	2.70

466	Квартира	17	5	52.96	2	28.22	2.70
467	Квартира	17	5	77.20	3	42.43	2.70
468	Квартира	17	5	65.26	2	33.97	2.70
469	Квартира	17	5	32.88	1	14.67	2.70
470	Квартира	17	5	42.37	1	18.58	2.70
471	Квартира	17	5	37.99	1	16.30	2.70
472	Квартира	17	5	30.41	1	14.16	2.70
473	Квартира	18	5	52.96	2	28.22	2.70
474	Квартира	18	5	77.20	3	42.43	2.70
475	Квартира	18	5	65.26	2	33.97	2.70
476	Квартира	18	5	32.88	1	14.67	2.70
477	Квартира	18	5	42.37	1	18.58	2.70
478	Квартира	18	5	37.99	1	16.30	2.70
479	Квартира	18	5	30.41	1	14.16	2.70
480	Квартира	19	5	52.96	2	28.22	2.70
481	Квартира	19	5	77.20	3	42.43	2.70
482	Квартира	19	5	65.26	2	33.97	2.70
483	Квартира	19	5	32.88	1	14.67	2.70
484	Квартира	19	5	42.37	1	18.58	2.70
485	Квартира	19	5	37.99	1	16.30	2.70
486	Квартира	19	5	30.41	1	14.16	2.70
487	Квартира	20	5	52.96	2	28.22	2.70
488	Квартира	20	5	77.20	3	42.43	2.70
489	Квартира	20	5	65.26	2	33.97	2.70
490	Квартира	20	5	32.88	1	14.67	2.70
491	Квартира	20	5	42.37	1	18.58	2.70
492	Квартира	20	5	37.99	1	16.30	2.70
493	Квартира	20	5	30.41	1	14.16	2.70
494	Квартира	21	5	52.96	2	28.22	2.70
495	Квартира	21	5	77.20	3	42.43	2.70

496	Квартира	21	5	65.26	2	33.97	2.70
497	Квартира	21	5	32.88	1	14.67	2.70
498	Квартира	21	5	42.37	1	18.58	2.70
499	Квартира	21	5	37.99	1	16.30	2.70
500	Квартира	21	5	30.41	1	14.16	2.70
501	Квартира	21	5	52.96	2	28.22	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.01	Кладовая	-1	1	4.42		4.42	
К.02	Кладовая	-1	1	4.42		4.42	
К.03	Кладовая	-1	1	4.51		4.51	
К.04	Кладовая	-1	1	4.48		4.48	
К.05	Кладовая	-1	1	4.29		4.29	
К.06	Кладовая	-1	1	5.55		5.55	
К.07	Кладовая	-1	1	5.89		5.89	
К.08	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
К.09	Кладовая	-1	1	3.92		3.92	
К.10	Кладовая	-1	1	3.87		3.87	
К.11	Кладовая	-1	1	4.04		4.04	
К.12	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	
К.13	Кладовая	-1	1	4.99		4.99	
К.14	Кладовая	-1	1	5.43		5.43	
К.15	Кладовая	-1	1	5.77		5.77	
К.16	Кладовая	-1	1	5.74		5.74	
К.17	Кладовая	-1	1	6.29		6.29	
К.18	Кладовая	-1	1	6.33		6.33	
К.19	Кладовая	-1	1	6.16		6.16	

К.20	Кладовая	-1	1	6.03		6.03	
К.21	Кладовая	-1	1	6.32		6.32	
К.22	Кладовая	-1	1	3.98		3.98	
К.23	Кладовая	-1	1	5.57		5.57	
К.24	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
К.25	Кладовая	-1	1	4.02		4.02	
К.26	Кладовая	-1	1	5.56		5.56	
К.27	Кладовая	-1	1	5.81		5.81	
К.28	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	
К.29	Кладовая	-1	1	5.81		5.81	
К.30	Кладовая	-1	2	3.01		3.01	
К.31	Кладовая	-1	2	5.49		5.49	
К.32	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
К.33	Кладовая	-1	2	3.42		3.42	
К.34	Кладовая	-1	2	2.85		2.85	
К.35	Кладовая	-1	2	3.03		3.03	
К.36	Кладовая	-1	2	3.66		3.66	
К.37	Кладовая	-1	2	3.58		3.58	
К.38	Кладовая	-1	2	5.08		5.08	
К.39	Кладовая	-1	2	4.93		4.93	
К.40	Кладовая	-1	2	6.53		6.53	
К.41	Кладовая	-1	2	6.01		6.01	
К.42	Кладовая	-1	2	4.59		4.59	
К.43	Кладовая	-1	2	4.59		4.59	
К.44	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
К.45	Кладовая	-1	2	3.57		3.57	
К.46	Кладовая	-1	2	4.06		4.06	
К.47	Кладовая	-1	2	4.86		4.86	
К.48	Кладовая	-1	2	6.78		6.78	
К.49	Кладовая	-1	2	3.51		3.51	

К.50	Кладовая	-1	2	3.65		3.65	
К.51	Кладовая	-1	2	4.34		4.34	
К.52	Кладовая	-1	2	4.79		4.79	
К.53	Кладовая	-1	2	3.89		3.89	
К.54	Кладовая	-1	2	6.16		6.16	
К.55	Кладовая	-1	2	5.92		5.92	
К.56	Кладовая	-1	2	5.96		5.96	
К.57	Кладовая	-1	2	5.09		5.09	
К.58	Кладовая	-1	2	4.67		4.67	
К.59	Кладовая	-1	3	4.75		4.75	
К.60	Кладовая	-1	3	4.75		4.75	
К.61	Кладовая	-1	3	4.75		4.75	
К.62	Кладовая	-1	3	4.64		4.64	
К.63	Кладовая	-1	3	4.96		4.96	
К.64	Кладовая	-1	3	3.35		3.35	
К.65	Кладовая	-1	3	3.51		3.51	
К.66	Кладовая	-1	3	4.08		4.08	
К.67	Кладовая	-1	3	3.89		3.89	
К.68	Кладовая	-1	3	4.50		4.50	
К.69	Кладовая	-1	3	3.09		3.09	
К.70	Кладовая	-1	3	3.09		3.09	
К.71	Кладовая	-1	3	3.09		3.09	
К.72	Кладовая	-1	3	3.09		3.09	
К.73	Кладовая	-1	3	5.03		5.03	
К.74	Кладовая	-1	3	3.68		3.68	
К.75	Кладовая	-1	3	3.27		3.27	
К.76	Кладовая	-1	3	3.24		3.24	
К.77	Кладовая	-1	3	4.21		4.21	
К.78	Кладовая	-1	3	4.95		4.95	
К.79	Кладовая	-1	3	3.87		3.87	

К.80	Кладовая	-1	3	3.29		3.29	
К.81	Кладовая	-1	3	3.29		3.29	
К.82	Кладовая	-1	3	3.29		3.29	
К.83	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
К.84	Кладовая	-1	3	4.08		4.08	
К.85	Кладовая	-1	3	3.81		3.81	
К.86	Кладовая	-1	3	4.08		4.08	
К.87	Кладовая	-1	3	3.00		3.00	
К.88	Кладовая	-1	3	4.24		4.24	
К.89	Кладовая	-1	3	4.33		4.33	
К.90	Кладовая	-1	3	6.84		6.84	
К.91	Кладовая	-1	3	7.88		7.88	
К.92	Кладовая	-1	3	3.82		3.82	
К.93	Кладовая	-1	4	5.45		5.45	
К.94	Кладовая	-1	4	3.36		3.36	
К.95	Кладовая	-1	4	5.27		5.27	
К.96	Кладовая	-1	4	7.37		7.37	
К.97	Кладовая	-1	4	3.91		3.91	
К.98	Кладовая	-1	4	5.17		5.17	
К.99	Кладовая	-1	4	6.12		6.12	
К.100	Кладовая	-1	4	6.15		6.15	
К.101	Кладовая	-1	4	6.09		6.09	
К.102	Кладовая	-1	4	3.81		3.81	
К.103	Кладовая	-1	4	4.08		4.08	
К.104	Кладовая	-1	4	4.04		4.04	
К.105	Кладовая	-1	4	3.81		3.81	
К.106	Кладовая	-1	4	4.17		4.17	
К.107	Кладовая	-1	4	4.99		4.99	
К.108	Кладовая	-1	4	3.14		3.14	
К.109	Кладовая	-1	4	3.94		3.94	

К.110	Кладовая	-1	4	5.42		5.42	
К.111	Кладовая	-1	4	3.33		3.33	
К.112	Кладовая	-1	4	5.03		5.03	
К.113	Кладовая	-1	4	4.21		4.21	
К.114	Кладовая	-1	4	3.89		3.89	
К.115	Кладовая	-1	4	3.75		3.75	
К.116	Кладовая	-1	4	3.98		3.98	
К.117	Кладовая	-1	4	6.16		6.16	
К.118	Кладовая	-1	4	6.34		6.34	
К.119	Кладовая	-1	4	5.92		5.92	
К.120	Кладовая	-1	4	5.92		5.92	
К.121	Кладовая	-1	4	5.92		5.92	
К.122	Кладовая	-1	4	5.72		5.72	
К.123	Кладовая	-1	4	3.57		3.57	
К.124	Кладовая	-1	4	4.09		4.09	
К.125	Кладовая	-1	4	4.31		4.31	
К.126	Кладовая	-1	4	4.17		4.17	
К.127	Кладовая	-1	4	4.01		4.01	
К.128	Кладовая	-1	4	3.81		3.81	
К.129	Кладовая	-1	4	5.02		5.02	
К.130	Кладовая	-1	4	5.17		5.17	
К.131	Кладовая	-1	4	3.95		3.95	
К.132	Кладовая	-1	4	5.28		5.28	
К.133	Кладовая	-1	4	5.40		5.40	
К.134	Кладовая	-1	4	4.63		4.63	
К.135	Кладовая	-1	4	4.58		4.58	
К.136	Кладовая	-1	4	4.16		4.16	
К.137	Кладовая	-1	4	4.09		4.09	
К.138	Кладовая	-1	4	7.36		7.36	
К.139	Кладовая	-1	4	4.94		4.94	

К.140	Кладовая	-1	4	5.43		5.43	
К.141	Кладовая	-1	5	5.78		5.78	
К.142	Кладовая	-1	5	4.23		4.23	
К.143	Кладовая	-1	5	5.32		5.32	
К.144	Кладовая	-1	5	5.30		5.30	
К.145	Кладовая	-1	5	4.75		4.75	
К.146	Кладовая	-1	5	4.75		4.75	
К.147	Кладовая	-1	5	4.75		4.75	
К.148	Кладовая	-1	5	4.75		4.75	
К.149	Кладовая	-1	5	4.62		4.62	
К.150	Кладовая	-1	5	3.74		3.74	
К.151	Кладовая	-1	5	4.91		4.91	
К.152	Кладовая	-1	5	4.56		4.56	
К.153	Кладовая	-1	5	3.88		3.88	
К.154	Кладовая	-1	5	3.72		3.72	
К.155	Кладовая	-1	5	3.69		3.69	
К.156	Кладовая	-1	5	5.02		5.02	
К.157	Кладовая	-1	5	6.54		6.54	
К.158	Кладовая	-1	5	6.57		6.57	
К.159	Кладовая	-1	5	6.11		6.11	
К.160	Кладовая	-1	5	3.57		3.57	
К.161	Кладовая	-1	5	3.74		3.74	
К.162	Кладовая	-1	5	3.63		3.63	
К.163	Кладовая	-1	5	4.38		4.38	
К.164	Кладовая	-1	5	4.06		4.06	
К.165	Кладовая	-1	5	5.32		5.32	
К.166	Кладовая	-1	5	3.95		3.95	
К.167	Кладовая	-1	5	3.97		3.97	
К.168	Кладовая	-1	5	3.97		3.97	
К.169	Кладовая	-1	5	3.97		3.97	

К.170	Кладовая	-1	5	4.11		4.11	
К.171	Кладовая	-1	5	4.99		4.99	
К.172	Кладовая	-1	5	5.74		5.74	
К.173	Кладовая	-1	5	5.14		5.14	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	126.01		126.01	2.70
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	47.12		47.12	2.70
Офис 3	Нежилое помещение	1	2	53.60		53.60	2.70
Офис 4	Нежилое помещение	1	2	71.00		71.00	2.70
Офис 5	Нежилое помещение	1	3	66.24		66.24	2.70
Магазин непродовольственных товаров 1	Нежилое помещение	1	3	145.25		145.25	2.70
Магазин непродовольственных товаров 2	Нежилое помещение	1	4	86.43		86.43	2.70
Магазин непродовольственных товаров 3	Нежилое помещение	1	4	144.87		144.87	2.70
Магазин непродовольственных товаров 4	Нежилое помещение	1	4	150.73		150.73	2.70
Магазин непродовольственных товаров 5	Нежилое помещение	1	4	89.64		89.64	2.70
Магазин непродовольственных товаров 6	Нежилое помещение	1	5	135.60		135.60	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 633 244 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:050233:1589</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810506000007636</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810300000000601</p>
		<p>БИК: 048073601</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 027802001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 416994841348257700218505912157546912612

Владелец: ООО "СЗ ЗАРЕЧЬЕСТРОЙ", ХАЛИУЛЛИН МАРАТ РАИСОВИЧ,
ГОРОД УФА

Действителен: с 26.07.2023 по 26.10.2024